**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

 **А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я**

 **МАРКСОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА**

 **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 от 10.03. 2023 г. № 10-п

|  |
| --- |
| О принятии решения по подготовкевнесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом, Уставом муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области , в целях приведения материалов Генерального плана и Правил землепользования и застройки в соответствие с общими требованиями ГИС ОГД администрация сельсовета постановляет:

1. Приступить к разработке проекта по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области .

2. Создать комиссию по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области в составе согласно приложению №1.

2.1 Комиссии обеспечить:

2.1.1 оповещение о начале публичных слушаний;

2.1.2 размещение проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.1.3 прием и обобщение замечаний и предложений;

2.1.4 проведение публичных слушаний;

2.1.5 подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

2.1.6 подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3. Утвердить перечень вносимых изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области согласно приложению №2.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Глава администрации С.М.Попов

Разослано: в отдел во вопросам архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации Александровского района, в дело

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1к постановлению от 10.03.2023 г. № 10-п |

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского

района Оренбургской области

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. | Должность |
| Попов Сергей Михайлович | глава администрации, председатель комиссии |
| Бисинов Ирсаин Ахметкареевич | депутат Совета депутатов муниципального образования Марксовский сельсоветзаместитель председателя комиссии |
| Греченина Наталия Григорьевна | специалист 1 категории администрации Марксовского сельсоветасекретарь комиссии |
| Челышкова Екатерина Александровна | депутат Совета депутатов муниципального образования Марксовский сельсоветзаместитель председателя комиссии |
| Леншин Юрий Михайлович | староста с. Дмитриевка |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2 к постановлению от 10.03.2023 г. № 10-п |

ПЕРЕЧЕНЬ

вносимых изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области

1. Привести Генеральный план и Правила землепользования и застройки в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.
2. Графические материалы оформить в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10 (ред. от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. №793»
3. Изложить текстовую часть Генерального плана и Правил землепользования и застройки в новой редакции, в соответствии с изменениями в законодательстве.