**Российская Федерация**

**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**Марксовский сельсовет**

**Александровского района**

**Оренбургской области**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от26.09.2019 **№** 150

|  |
| --- |
| О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального  образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области |

Согласно статье 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральному закону от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», Совет депутатов муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области р е ш и л:

1.Внести изменения и дополнения в Устав муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области согласно [приложению.](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Работа\Мои%20документы\УСТАВ%20МО%20Марксовский%20сельсовет\изменения%20марксовский\Изменения%20и%20дополнения.doc#sub_1000#sub_1000)

2. Главе муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области Попову С.М. в установленном законом порядке представить на регистрацию необходимый пакет документов в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области в течение 15 дней с момента принятия решения о внесении изменений в Устав.

3. Глава муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области Попов С.М. обязан обнародовать зарегистрированное решение о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции РФ по Оренбургской области.

4. Направить сведения об официальном обнародовании решения о внесении изменений и дополнений в Устав в Управление Минюста России по Оренбургской области в течении 10 дней после дня его официального обнародования (опубликования).

5. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального обнародования (опубликования).

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования –

Председатель Совета депутатов С.М.Попов

Разослано: в Управление Министерства юстиции Российской Федерации, постоянным комиссиям, в прокуратуру Александровского района, в дело

Приложение к решению Совета  
депутатов муниципального  
образования Марксовский  
сельсовет от 26.09.2019 № 150

**Изменения и дополнения**

**в Устав муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области**

**1. Пункт 22 части 1 статьи 5 изложить в новой редакции:**

«22) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217542/#dst100014) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/#dst306) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/#dst0) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_320453/f670878d88ab83726bd1804b82668b84b027802e/#dst11034) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/7b81874f50ed9cd03230f753e5c5a4b03ef9092d/#dst100464) землепользования и застройки, [документацией](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/2a679030b1fbedead6215f4726b6f38c0f46b807/#dst1657) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2781) Российской Федерации;»

**2. Пункт 5 части 1 статьи 6 Устава исключить.**

**3. Часть 1 статьи 34 дополнить абзацем:**

«Совет депутатов сельсовета вправе обратиться в Избирательную комиссию Оренбургской области по вопросу возложения на территориальную избирательную комиссию полномочий избирательной комиссии муниципального образования»

**4. Часть 1 статьи 39 Устава дополнить пунктом 11 следующего содержания:**

«11) непредставления сведений, предусмотренных статьей 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 года № 25-ФЗ;»

**5. Статью 39 Устава дополнить частью 3 следующего содержания:**

«3. Гражданин не может быть назначен на должности председателя, заместителя председателя и аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования, а муниципальный служащий не может замещать должности председателя, заместителя председателя и аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования в случае близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с председателем представительного органа муниципального образования, главой муниципального образования, главой местной администрации, руководителями судебных и правоохранительных органов, расположенных на территории муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области.»

**6. Статью 39 Устава дополнить частью 4 следующего содержания:**

«4. Муниципальный служащий, являющийся руководителем, в целях исключения конфликта интересов в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования не может представлять интересы муниципальных служащих в выборном профсоюзном органе данного органа местного самоуправления, аппарата избирательной комиссии муниципального образования в период замещения им указанной должности.»