**Российская Федерация**

**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**Марксовский сельсовет**

**Александровского района**

**Оренбургской области**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от21.03.2019  **№** 132

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов № 72 от 26.09.2012 «О Положении «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Марксовский сельсовет» |  |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» ( с изменениями от 31.05.2018 ) , на основании протеста прокурора Александровского района от 15.02.2019 №7-1-2019 , руководствуясь Уставом муниципального образования Марксовский сельсовет, Совет депутатов р е ш и л:

1.Внести изменение в решение Совета депутатов муниципального образования Марксовский сельсовет от 26.09.2012 № 72 «О Положении «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Марксовский сельсовет»:

1.1. Пункт 1 статьи 3 Положения изложить в новой редакции:

«1.Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных [статьей 25](https://base.garant.ru/12125505/53925f69af584b25346d0c0b3ee74ea1/#block_25) Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию при Совете депутатов муниципального образования Марксовский сельсовет: мандатную, по вопросам организации местного самоуправления, бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности и экономическим вопросам.

3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

Глава муниципального образования С.М.Попов

Разослано: в дело, членам комиссии, прокурору района.