**Российская Федерация**

**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**Марксовский сельсовет**

**Александровского района**

**Оренбургской области**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от17.11.2017г. **№** 79

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.11.2016 г. № 48 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Марксовский сельсовет» |  |

# В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.09.2017г. №286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», и руководствуясь статьей 5 Устава муниципального образования Марксовский сельсовет Александровского района Оренбургской области Совет депутатов р е ш и л:

1. Внести изменения в Решение Совета депутатов от 24.11.2016 г. № 48 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Марксовский сельсовет», изложив приложение к Решению в новой редакции, согласно приложению

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Решение опубликовать в средствах массовой информации до 1 декабря 2017 года.

4. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

Глава муниципального образования С.М.Попов

Разослано: в дело, финансовому отделу администрации района, инспекции МНС №1по Оренбургской области, прокурору района.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению Совета депутатов  муниципального образования  Марксовский сельсовет  от 17.11.2017 г. № 79 |

**Ставки налога на имущество физических лиц**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения в отношении которого устанавливается налог | Ставка налога, % от кадастровой стоимости |
| а) жилых домов, квартир, комнат;  б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом ;  г) гаражей и машино-мест;  д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,3 |
| а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=A58C3DE7289FD8CE5F5F2104F00C446A5308FC192AD43035A33F8895B32710E38D79D19F9568n6c3I) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=A58C3DE7289FD8CE5F5F2104F00C446A5308FC192AD43035A33F8895B32710E38D79D19F906Fn6cEI) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2,0 |
| а) прочих объектов налогообложения | 0,5 |